MODELLO B

PROPOSTA TECNICA ED ECONOMICA DI PERMUTA

*Da redigere in **marca da bollo da € 16,00** e inserire esclusivamente nella BUSTA "B" –*

Al **Comune di Castione della Presolana**
Piazza Roma n. 3 – 24020 Castione della Presolana (BG)

OGGETTO: Proposta tecnica ed economica per la permuta di un immobile di proprietà privata con l'area comunale situata in Via De Amicis (Fg. 9, part. 104).

Il/La sottoscritto/a …….....……...…….....

nato/a a .....……...……..... (Prov. ….) il ....…….....……..,

residente in …….....…… (Prov. …….)

via …….……..…….....……,

codice fiscale ……..……E-mail/PEC……..

in qualità di:

- ❑ Privato cittadino
- ❑ Legale Rappresentante della società/Ditta …….

PRESENTA LA SEGUENTE PROPOSTA

L'offerta ha per oggetto lo scambio "a corpo", nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, dell'area di proprietà comunale sita in Via De Amicis (Foglio 9, part. 104 - Valore di stima € 350.000,00) con il seguente immobile di proprietà privata:

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRIVATO OFFERTO:

- Sito in Via/Località: .....
- Censito al Catasto del Comune di Castione della Presolana al Foglio: ..... Particella: .....
- Superficie complessiva (mq): .....
- Valore stimato dal proponente (€): .....

DICHIARA INOLTRE

- Che la presente proposta è **incondizionata, ferma e irrevocabile** per 120 giorni.
- Che l'area privata offerta possiede caratteristiche geometriche, morfologiche e urbanistiche pienamente **idonee e funzionali alla realizzazione di un parcheggio pubblico**.
- Di essere a conoscenza che le spese e gli onorari notarili per il rogito sono a carico del Comune, mentre restano a proprio totale carico l'eventuale I.V.A., imposte, tasse e le spese per la documentazione tecnica del proprio immobile.

Si allega alla presente busta (B), a pena di esclusione:

- Estratti mappa e Visura Catastale del bene privato.
- planimetria in scala adeguata con individuazione della localizzazione esatta del lotto e un esaustivo report fotografico del terreno e dei relativi accessi viari.

Luogo e Data, ...

Firma leggibile e per esteso

.....